



ΕΞΑΛΚΟ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Δ.Π.Χ.Α.

**Διεύθυνση: 5ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ-ΑΘΗΝΩΝ, ΛΑΡΙΣΑ**

**ΑΡ.ΓΕΜΗ: 026532640000 – (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10256/31/Β/86/24)**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>4</b>
<b>1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>13</b>
<b>2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>14</b>
<b>3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>15</b>
<b>4. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας</b>	<b>16</b>
<b>5. Κατάσταση ταμειακών ρών</b>	<b>17</b>
<b>6. Γενικές Πληροφορίες</b>	<b>18</b>
<b>7. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων</b>	<b>19</b>
7.1 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές	19
7.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές	26
7.3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	29
7.4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	44
7.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	45
<b>8. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων</b>	<b>46</b>
8.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	46
8.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα	47
8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	48
8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	48
8.5 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	49
8.6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	50
8.7 Αναβαλλόμενη φορολογία	50
8.8 Αποθέματα	52
8.9 Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	52
8.10 Λοιπές Απαιτήσεις	53
8.11 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	54
8.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	55
8.13 Μετοχικό κεφάλαιο	55
8.14 Δανειακές Υποχρεώσεις	55
8.15 Επιχορηγήσεις Επενδύσεων σε πάγια-Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	55
8.16 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	56
8.17 Προμηθευτές	57
8.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	57
8.19 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	57
8.20 Κύκλος Εργασιών	58
8.21 Έξοδα ανά κατηγορία	59
8.22 Λοιπά λειτουργικά έσοδα - έξοδα	59
8.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	60
8.24 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	60
8.25 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	60

8.26	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	61
8.27	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	62
8.28	Φόρος εισοδήματος	62
8.29	Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή	62
8.30	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	63
8.31	Υποχρεώσεις Μίσθωσης	63
8.32	Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων	63
8.33	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	68

## Α. Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

### ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχω τη τιμή να υποβάλλω προς έγκριση τις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας του έτους 2019 και να ζητήσω την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δια τα πεπραγμένα της χρήσεως 2019. Η χρήση αυτή είναι η 46<sup>η</sup>.

Παρατίθεται κατωτέρω η Γενική ανασκόπηση της πορείας των εργασιών για τον Όμιλο και την Εταιρεία επίσης και των προοπτικών για την χρήση 2019 ειδικότερα :

#### **1. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων**

Κατά την χρήση 2019 ο Όμιλος της ΕΞΑΛΚΟ Α.Ε. πραγματοποίησε συνολικές επενδύσεις € 3,91 εκατ. Ειδικότερα από τον Ιανουάριο και σε πλήρη ανάπτυξη ξεκίνησε η νέα γραμμή διέλασης αλουμινίου στο Κουλούρι - Λάρισας για την παραγωγή προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας.

#### **2. Σύνοψη Οικονομικών Μεγεθών**

##### **ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο κύκλος εργασιών το 2019, σε ενοποιημένο επίπεδο, ανήλθε στα € 118,81 εκ., έναντι € 111,82 εκ. την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 6,25% σε σχέση με το 2018. Ο κύκλος εργασιών της μητρικής Εταιρείας αυξήθηκε κατά 5,93% και ανήλθε στα € 117,34 εκ έναντι € 110,77 εκ την αντίστοιχη περίοδο του 2018. Οι εξαγωγές του Όμιλου αποτελούν το 60% των συνολικών πωλήσεων, ενώ οι πωλήσεις στην ελληνική αγορά αυξήθηκαν κατά 9,14%, ενώ οι εξαγωγές αυξήθηκαν κατά 4,45%.

##### **ΖΗΜΙΕΣ / ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ**

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων των δραστηριοτήτων του Ομίλου το 2019 διαμορφώθηκαν στα € 2,44 εκ. έναντι € 0,99 εκ. το 2018, αύξηση κατά 146,64%.

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας το 2019 διαμορφώθηκαν στα € 2,33 εκ. και το 2018 € 1,10 εκ.

##### **ΚΑΘΑΡΕΣ ΖΗΜΙΕΣ / ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΩΣΗΦΙΑΣ**

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειώσεως του Ομίλου διαμορφώθηκαν στα € 1,82 εκ. έναντι κερδών € 1,48 εκ. το 2018. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας διαμορφώθηκαν για το 2019 σε € 2,03 εκ. έναντι 1,56 εκ. το 2018. Η βελτίωση των αποτελεσμάτων οφείλεται στην αύξηση του τζίρου και την βελτίωση του μικτού κέρδους.

**ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Ο συνολικός μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 31.12.2019 ανέρχονταν στα € 43,01 εκ. ενώ οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις ανέρχονταν σε € 16,12 εκ. Για την Εταιρεία, κατά την 31.12.2019, ο συνολικός μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ανέρχονταν στα € 43,00 εκ., ενώ οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις ανέρχονταν σε € 16,09 εκ.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου κατά την 31.12.2019 ανέρχονταν σε € 1,91 εκ. ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 1,75 εκ.

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ****ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019**

Κατά τη διάρκεια του 2019 ως σημαντικό γεγονός αναφέρουμε την αύξηση των πωλήσεων κατά 6,25% και την αύξηση των εξαγωγών κατά 4,41%, ενώ οι πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας αυξήθηκαν κατά 9,14%. Η Διοίκηση του Ομίλου είναι προσηλωμένη στο στόχο της ανάπτυξης του Ομίλου με νέα προϊόντα και νέες αγορές και ο στρατηγικός της σχεδιασμός βασίζεται σε τρεις κεντρικούς άξονες:

- Ανάπτυξη και εξέλιξη στις υπάρχουσες αγορές
- Διείσδυση σε νέες αγορές
- Διεθνής προσανατολισμός με ανάπτυξη εξαγωγών

Η Εταιρεία πραγματοποίησε συμπληρωματικές επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό συνολικής αξίας 3,91 εκ. € βελτιώνοντας σημαντικά την παραγωγικότητα και την ποιότητα των προϊόντων της.

**4. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ****Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, διακυμάνσεων των τιμών της αγοράς, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση του Ομίλου.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης του Ομίλου. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Ο Όμιλος διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις, ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται πρόσθετα από ένα επαρκές ποσό δανειακών κεφαλαίων και την δυνατότητα να πωληθούν διάφορα στοιχεία του πάγιου ενεργητικού της Εταιρείας.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια στην κεφαλαιακή του διάρθρωση για την κάλυψη μέρους των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεών του. Συνεπώς, εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του  $\pm 1\%$  (2018:  $\pm 1\%$ ). Πιο συγκεκριμένα, εφόσον τα επιτόκια αυξηθούν ή μειωθούν κατά  $+1\%$  ή  $-1\%$  αντίστοιχα τότε οι επιδράσεις στα αποτελέσματα χρήσης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

#### Ποσά σε €

Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων

Όμιλος		Εταιρία	
31/12/2019		31/12/2018	
1%	-1%	1%	-1%
(605.979,10)	605.979,10	(605.647,10)	605.647,10

#### Ποσά σε €

Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων

Όμιλος		Εταιρία	
31/12/2019		31/12/2018	
1%	-1%	1%	-1%
(624.185,35)	624.185,35	(623.799,19)	623.799,19

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ και το RON Ρουμανίας. Αυτό το είδος κινδύνου προκύπτει κυρίως από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολαρίου και Ευρώ / Ron.

Υποθέτουμε ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 πραγματοποιείται μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολαρίου και Ευρώ / Ron της τάξεως του 2% και 3% αντίστοιχα. Το ποσοστό αυτό βασίστηκε στη μέση μεταβλητότητα στην αγορά συναλλαγματικών ισοτιμιών για διάστημα 12 μηνών. Σε περίπτωση όπου το Ευρώ

ανατιμηθεί σε σχέση με το Δολάριο και το Ron κατά 2% και 3% αντίστοιχα, τότε στο Αποτέλεσμα περιόδου και τα Ίδια Κεφάλαια θα έχουμε την παρακάτω επίδραση:

	2019		2018	
	3%	-3%	3%	-3%
<b>Υποτίμηση (+) / Ανατίμηση (-) eur</b>				
<b>Ισοτιμία RON/€</b>				
Επίδραση στην Καθαρή Θέση από μεταβολή της ισοτιμίας EUR σε σχέση με το RON	(176.444,87)	187.358,99	(191.276,81)	203.108,36
<b>Υποτίμηση (+) / Ανατίμηση (-) eur</b>	2%	-2%	2%	-2%
<b>Ισοτιμία \$/€</b>				
Επίδραση στην Καθαρή Θέση και το αποτέλεσμα περιόδου από μεταβολή της ισοτιμίας EUR σε σχέση με το €	(23.540,68)	23.540,68	(24.243,27)	24.243,27

### Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά νισπιτούτα, καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες.

Δεδομένης της πολυδιάστατης φύσης των λειτουργιών του Ομίλου, δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τις εμπορικές του απαιτήσεις, μιας και αυτός διαχωρίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό πελατών. Ο Όμιλος παρακολουθεί, σε σταθερή βάση τις εμπορικές του απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διασφαλίζει την είσπραξή τους, μέσω συμβολαίων ασφάλισης ή προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, ο Όμιλος θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο Όμιλος προσπαθεί να ελαχιστοποιήσει τον πιστωτικό κίνδυνο σε διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες, αφενός συνεργαζόμενος μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά ιδρύματα και αφετέρου θέτοντας όρια στα ποσά που εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

### Κίνδυνος τιμής πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών. Ο κίνδυνος αυτός αντισταθμίζεται από την αύξηση της παραγωγικότητας, την αύξηση του όγκου πωλήσεων και επομένως τον επιμερισμό των σταθερών εξόδων σε μεγαλύτερο όγκο παραγωγής, καθώς και από την ενσωμάτωση της μεταβολής του κόστους στην τελική τιμή του προϊόντος.

Ο Όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του, με αποτέλεσμα τυχόν πτώση των τιμών των μετάλλων να επηρεάζει αρνητικά τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης των αποθεμάτων.

## Κίνδυνος Αγοράς – Εξάρτηση από Προμηθευτές

Στην Ελλάδα η παραγωγή πρωτόχυτου αλουμινίου, το οποίο αποτελεί και την πρώτη ύλη της βιομηχανίας παραγωγής προφίλ αλουμινίου, προέρχεται κυρίως από τέσσερις εταιρείες του κλάδου. Ο Όμιλος προμηθεύεται το 55,00 % περίπου από το εσωτερικό της χώρας και το 45,00% από το εξωτερικό. Το ενδεχόμενο μιας πιθανής διακοπής της παραγωγικής διαδικασίας των εν λόγω εταιρειών ή μια πιθανή ρήξη στις σχέσεις των εταιρειών, ενδέχεται να προκαλέσει πρόβλημα στην παραγωγική διαδικασία του Ομίλου, σημαντική μείωση στη παραγόμενη ποσότητα και στις πωλήσεις και αυτό θα είχε αρνητικό αποτέλεσμα στη φήμη του, τη δραστηριότητά του, την οικονομική κατάστασή του και τα αποτελέσματά του.

## 5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ 2020

Η εξάπλωση του COVID-19 επέφερε αρνητικές συνέπειες οικονομικές στην Ελλάδα αλλά και στο εξωτερικό όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΕΞΑΛΚΟ. Η Διοίκηση της ΕΞΑΛΚΟ έλαβε όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για την υγεία των εργαζομένων- πελατών σύμφωνα με τις οδηγίες των υγειονομικών αρχών. Οι επιπτώσεις της πανδημίας μακροπρόθεσμα δεν μπορούν να εκτιμηθούν στη συγκεκριμένη στιγμή, οποιαδήποτε πτώση στον κλάδο των κατασκευών και του τουρισμού σίγουρα θα επηρεάσουν και τον Όμιλο ΕΞΑΛΚΟ.

## 6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2019, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο ή τις εταιρίες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της, των συνδεδεμένων εταιρειών καθώς και των μελών της διοίκησης, κατά την διαχειριστική χρήση 2019 και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31.12.2019.

	Σχέση Συμμετοχής	% Συμμετοχής	Αγορές	Πωλήσεις	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Ενοικία έσοδα	ενοικία έξοδα
ΕΞΑΛΚΟ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	Μητρική	0,00%	12.970,93	1.758.662,55	3.544.587,30	5,13	0,00	0,00
EXALCO ROMANIA SRL	Θυγατρική	100,00%	1.758.662,55	0,00	5,13	957.802,69	0,00	0,00
EXALCO BULGARIA AD	Θυγατρική	92,00%	0,00	12.970,93	0,00	2.586.784,61	0,00	0,00
			<b>Αγορές</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Απατήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>Αγορές υπηρεσιών</b>	<b>Πωλήσεις υπηρεσιών</b>
I.C.B.S ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΟΛΕΓΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ Α.Ε.		0,00	13.000,00	13.000,00	0,00	0,00	0,00	
Βιοκαρπέντ Α.Ε Βιομηχανικές και Εμπορικές Επιχειρήσεις		660.099,49	32.397,24	0,00	450.404,09	0,00	90.900,00	
Albio Data Α.Ε.		0,00	139.932,66	62.234,83	0,00	0,00	0,00	
ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ORAMA MINIMAL FRAMES Μ.Ε.Π.Ε.		1.371.132,64	69.954,22	0,00	372.299,32	0,00	0,00	



Στον πρώτο πίνακα παρουσιάζονται οι συναλλαγές των εταιρειών του ομίλου ΕΞΑΛΚΟ μεταξύ τους και στον δεύτερο πίνακα παρουσιάζονται οι συναλλαγές των λοιπών συνδεδεμένων εταιρειών (συμπεριλαμβανομένου και της ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΕ βασικού μετόχου της ΕΞΑΛΚΟ ΑΕ) με τον όμιλο ΕΞΑΛΚΟ.

Οι πωλήσεις της μητρικής προς την EXALCO ROMANIA SRL αφορούν τιμολογήσεις προϊόντων αλουμινίου, και ειδικότερα προφίλ αλουμινίου άβαφα, προφίλ αλουμινίου βαμμένα με τη μέθοδο της ηλεκτροστατικής βαφής, προφίλ αλουμινίου βαμμένα με τη μέθοδο της ανοδίωσης, καθώς επίσης εξαρτήματα που αφορούν τη συναρμολόγηση των προφίλ αλουμινίου ήτοι πόμολα, λάστιχα, συστήματα ανακλήσεων, γωνίες συνδέσεως, υλικά θερμοδιακοπής και λοιπά εξαρτήματα συναρμολόγησης. Οι αγορές της μητρικής από την EXALCO ROMANIA SRL αφορούν κυρίως σκράπ αλουμινίου.

Τέλος, οι συναλλαγές (αμοιβές) των διευθυντικών στελεχών, των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των λοιπών συνδεδεμένων προσώπων των εταιρειών του Ομίλου για τη διαχειριστική χρήση 2019 απεικονίζονται στον κατωτέρω πίνακα:

ποσά σε €  
31/12/2019

	Όμιλος				Εταιρεία			
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Μέλη Δ.Σ. και λοιπά Διευθυντικά Στελέχη	0,00	0,00	0,00	511.014,98	0,00	0,00	0,00	448.854,98
Λοιπά συνδεδεμένα	0,00	0,00	0,00	125.922,02	0,00	0,00	0,00	125.922,02

## 7.ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει να μην δοθεί μέρισμα για την διαχειριστική χρήση 2019.

Λάρισα, 27/05/2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης Αστ. Καντώνιας

## Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΞΑΛΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ»

### Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΞΑΛΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΞΑΛΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

• Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΕΞΑΛΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα 27 Μαΐου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Βαργιεμέζης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 30891



## 1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε ευρώ)

Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία		
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018	
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιήματα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.1	39.466.969,31	38.815.245,05	34.760.006,94	33.693.276,64
Επενδύσεις σε ακίνητα	8.2	3.232.253,82	3.464.253,70	361.349,91	368.381,36
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	8.3	40.856,16	28.140,17	23.281,20	23.130,17
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	8.4	-	-	8.790.911,98	8.790.911,98
Περούσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	8.5	4.287.692,59	-	4.287.692,59	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.6	144.111,77	209.516,20	144.111,77	209.516,20
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	8.7	340.946,50	622.150,51	283.971,03	540.563,53
<b>στοιχείων</b>		<b>47.512.830,16</b>	<b>43.139.305,63</b>	<b>48.651.325,42</b>	<b>43.625.779,88</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	8.8	29.332.182,96	22.042.603,25	28.140.319,48	20.818.135,90
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	8.9	28.984.100,53	28.639.611,97	32.076.448,13	32.065.317,98
Λοιπές απαιτήσεις	8.10	1.013.347,01	850.927,27	976.096,90	829.029,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	8.11	97.300,50	128.583,97	97.300,50	128.583,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.12	1.913.481,34	2.475.027,95	1.745.999,26	2.133.069,78
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>61.340.412,35</b>	<b>54.136.754,41</b>	<b>63.036.164,27</b>	<b>55.974.137,48</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>108.853.242,51</b>	<b>97.276.060,04</b>	<b>111.687.489,69</b>	<b>99.599.917,36</b>
<b>ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	8.13	26.160.000,00	26.160.000,00	26.160.000,00	26.160.000,00
Αποθεματικά	8.13	16.716.892,75	16.750.722,03	16.673.926,69	16.707.755,97
Συναλλαγματικές διαφορές		(472.333,65)	(175.142,20)	-	-
Αποτελέσματα εις νέον		(24.142.699,95)	(26.292.860,15)	(21.079.632,10)	(23.142.305,67)
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής</b>		<b>18.261.859,16</b>	<b>16.442.719,69</b>	<b>21.754.294,59</b>	<b>19.725.450,30</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		21.392,45	19.265,47	-	-
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>18.283.251,60</b>	<b>16.461.985,16</b>	<b>21.754.294,59</b>	<b>19.725.450,30</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.14	43.011.832,73	49.103.819,00	43.000.824,00	49.081.412,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	8.31	3.359.163,00	-	3.359.163,00	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8.7	54.708,23	59.309,86	-	-
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	8.16	699.247,35	611.135,17	699.247,35	611.135,17
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Επιχορηγήσεις	8.15	-	613,55	-	613,55
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>47.124.951,31</b>	<b>49.774.877,58</b>	<b>47.059.234,35</b>	<b>49.693.160,72</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	8.17	24.479.794,71	15.735.344,47	24.111.046,80	15.317.727,70
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.14	16.120.080,55	12.960.087,81	16.098.046,75	12.949.137,81
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	8.31	761.541,87	-	761.541,87	-
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.19	2.045,17	511,29	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.18	2.081.577,31	2.343.253,72	1.903.325,33	1.914.440,83
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>43.445.039,60</b>	<b>31.039.197,30</b>	<b>42.873.960,75</b>	<b>30.181.306,34</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>90.569.990,91</b>	<b>80.814.074,88</b>	<b>89.933.195,10</b>	<b>79.874.467,06</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>108.853.242,51</b>	<b>97.276.060,04</b>	<b>111.687.489,69</b>	<b>99.599.917,36</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

## 2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>					
<b>Κύκλος εργασιών</b>	8.20	<b>118.810.889,66</b>	<b>111.816.782,17</b>	<b>117.337.629,35</b>	<b>110.766.438,11</b>
Κόστος Πωληθέντων	8.21	(98.076.230,67)	(93.431.534,03)	(97.740.390,24)	(93.162.211,01)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>20.734.658,99</b>	<b>18.385.248,14</b>	<b>19.597.239,11</b>	<b>17.604.227,10</b>
Έξοδα Διάθεσης	8.21	(12.509.502,25)	(11.340.257,07)	(12.509.502,25)	(11.340.257,07)
Έξοδα Διοίκησης	8.21	(3.576.540,90)	(3.356.875,48)	(2.336.312,54)	(2.165.560,26)
Έξοδα Έρευνας & Ανάπτυξης	8.21	(609.159,19)	(542.389,72)	(609.159,19)	(542.389,72)
Άλλα Έσοδα / (Έξοδα)	8.22	622.328,70	307.164,93	374.414,70	(1.321,05)
<b>Κέρδη (Ζημιές) Εκμετάλλευσης</b>		<b>4.661.785,35</b>	<b>3.452.890,80</b>	<b>4.516.679,83</b>	<b>3.554.699,00</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.23	167,14	3.851,67	167,14	3.851,67
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8.23	(2.446.455,32)	(2.244.299,21)	(2.409.583,44)	(2.238.435,33)
Κέρδη/(Ζημιές) από επενδυτικές δραστηριότητες	8.11	222.685,47	(223.890,76)	222.685,47	(223.890,76)
Διαγραφή Συμμετοχών		-	-	-	-
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>2.438.182,64</b>	<b>988.552,50</b>	<b>2.329.949,00</b>	<b>1.096.224,58</b>
Φόρος Εισοδήματος	8.28	(285.895,47)	491.129,85	(267.275,43)	466.599,05
<b>Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>2.152.287,17</b>	<b>1.479.682,36</b>	<b>2.062.673,57</b>	<b>1.562.823,63</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>					
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>					
Σχηματισμός αποθεματικού αναλογιστικών κερδών/ζημιών		(44.512,21)	3.747,88	(44.512,21)	3.747,88
Αναβαλλόμενη φορολογία αναλογιστικών κερδών/ζημιών		10.682,93	(974,45)	10.682,93	(974,45)
<b>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		(297.191,45)	(4.728,00)	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων</b>		<b>(331.020,73)</b>	<b>-1.954,57</b>	<b>(33.829,28)</b>	<b>2.773,43</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		<b>1.821.266,44</b>	<b>1.477.727,79</b>	<b>2.028.844,29</b>	<b>1.565.597,06</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων αποδιδόμενα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		2.150.160,20	1.481.482,11	2.062.673,57	1.562.823,63
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.126,97	(1.799,75)	-	-
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα αποδιδόμενα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.819.139,47	1.479.527,54	2.028.844,29	1.565.597,06
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.126,97	(1.799,75)	-	-
<b>Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή</b>					
Βασικά κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή	8.29	0,0986	0,0680	0,0946	0,0717

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

### 3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

#### Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες

(ποσά σε ευρώ)

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018

**Μεταβολές Ίδιων Κεφαλαίων χρήσης**

Μεταφορά σε αποθεματικό χρήσης 2017

Μεταβολές κεφαλαίου λόγω θυγατρικών

**Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες**

**Κέρδη / (ζημιές) χρήσης**

**Λοιπά Συνολικά Έσοδα:**

Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές μετά φόρων

Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής Θυγατρικών εξωτερικού

**Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης**

**Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης**

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2018

(ποσά σε ευρώ)

Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2019

**Μεταβολές Ίδιων Κεφαλαίων χρήσης**

Μεταφορά σε αποθεματικό χρήσης 2018

Μεταβολές κεφαλαίου λόγω θυγατρικών

**Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες**

**Κέρδη / (ζημιές) χρήσης**

**Λοιπά Συνολικά Έσοδα:**

Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές μετά φόρων

Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής Θυγατρικών εξωτερικού

**Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης**

**Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης**

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019

Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων
26.160.000,00	-	(170.414,20)	16.747.948,60	(27.774.342,25)	14.963.192,15	21.065,22	14.984.257,38
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1.481.482,11	1.481.482,11	(1.799,75)	1.479.682,36
-	-	(4.728,00)	2.773,43	-	2.773,43	-	2.773,43
-	-	(4.728,00)	-	-	(4.728,00)	-	(4.728,00)
-	-	(4.728,00)	2.773,43	-	(1.954,57)	-	(1.954,57)
-	-	(4.728,00)	2.773,43	1.481.482,11	1.479.527,54	(1.799,75)	1.477.727,79
26.160.000,00	-	(175.142,20)	16.750.722,03	(26.292.860,15)	16.442.719,69	19.265,47	16.461.985,16
26.160.000,00	-	(175.142,20)	16.750.722,03	(26.292.860,15)	16.442.719,69	19.265,47	16.461.985,16
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2.150.160,20	2.150.160,20	2.126,97	2.152.287,17
-	-	(297.191,45)	(33.829,28)	-	(33.829,28)	-	(33.829,28)
-	-	(297.191,45)	-	-	(297.191,45)	-	(297.191,45)
-	-	(297.191,45)	(33.829,28)	-	(331.020,73)	-	(331.020,73)
-	-	(297.191,45)	(33.829,28)	2.150.160,20	1.819.139,47	2.126,97	1.821.266,44
26.160.000,00	-	(472.333,65)	16.716.892,75	(24.142.699,95)	18.261.859,16	21.392,45	18.283.251,60

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

#### 4. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΕΞΑΛΚΟ Α.Ε.				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>					
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>26.160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.704.982,54</b>	<b>(24.705.129,28)</b>	<b>18.159.853,26</b>
<b>Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες</b>	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	-	-	-	<b>1.562.823,63</b>	<b>1.562.823,63</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα:</b>					
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές μετά φόρων	-	-	2.773,43	-	2.773,43
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	-	<b>2.773,43</b>	-	<b>2.773,43</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	-	<b>2.773,43</b>	<b>1.562.823,63</b>	<b>1.565.597,06</b>
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>26.160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.707.755,97</b>	<b>(23.142.305,67)</b>	<b>19.725.450,30</b>
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>					
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>26.160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.707.755,97</b>	<b>(23.142.305,67)</b>	<b>19.725.450,30</b>
<b>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης</b>					
Μεταφορά σε αποθεματικό χρήσης 2018	-	-	-	-	-
<b>Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες</b>	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	-	-	-	<b>2.062.673,57</b>	<b>2.062.673,57</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα:</b>					
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές μετά φόρων	-	-	(33.829,28)	-	(33.829,28)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	-	<b>(33.829,28)</b>	-	<b>(33.829,28)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	-	<b>(33.829,28)</b>	<b>2.062.673,57</b>	<b>2.028.844,29</b>
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>26.160.000,00</b>	-	<b>16.673.926,69</b>	<b>(21.079.632,10)</b>	<b>21.754.294,59</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.



## 5. Κατάσταση ταμειακών ροών

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη χρήσης	2.152.287,17	1.479.682,36	2.062.673,57	1.562.823,63
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Φόρο	285.895,47	(491.129,85)	267.275,43	(466.599,05)
Αποσβέσεις	2.932.148,08	3.217.437,57	2.975.633,74	2.972.877,62
Απομειώσεις απαιτήσεων	300.000,00	3.005.308,28	300.000,00	3.005.308,28
(Κέρδη)/Ζημιές πώλησης περιουσιακών στοιχείων	51.859,00	246.006,46	-	304.087,53
Απομειώσεις συμμετοχών	-	-	-	-
(Κέρδη)/Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	(222.685,47)	223.890,76	(222.685,47)	223.890,76
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων δικαίωμα χρήσης	547.469,95	-	547.469,95	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	88.112,18	19.272,69	88.112,18	19.272,69
Έσοδα τόκων και συναφή έσοδα	(167,14)	(3.851,67)	(167,14)	(3.851,67)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.223.769,85	2.464.338,30	2.174.753,74	2.242.234,28
	<b>8.358.689,09</b>	<b>10.160.954,89</b>	<b>8.193.066,01</b>	<b>9.860.044,07</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(7.289.579,71)	(1.167.112,85)	(7.322.183,58)	(1.150.843,15)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(644.488,56)	(2.778.783,13)	(311.130,15)	(304.325,31)
Μείωση / (αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(177.147,67)	653.309,68	(102.411,29)	4.106.607,28
<b>(Μείον):</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.223.769,85)	(2.464.338,30)	(2.174.753,74)	(2.242.234,28)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λεπ.δραστηριότητες (α)</b>	<b>6.747.907,80</b>	<b>2.646.650,18</b>	<b>7.063.563,74</b>	<b>4.196.072,78</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.916.706,22)	(3.984.099,95)	(4.058.200,55)	(3.961.246,50)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	2.223.744,00	-	415.000,00
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	253.535,88	-	253.535,88	-
Προσθήκες παγίων με δικαίωμα χρήσης	(0,00)	-	(0,00)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	167,14	3.851,67	167,14	3.851,67
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδ.δραστηριότητες (β)</b>	<b>(3.663.003,20)</b>	<b>(1.756.504,28)</b>	<b>(3.804.497,53)</b>	<b>(3.542.394,83)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	580.000,00	2.300.000,00	580.000,00	2.300.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(3.511.993,53)	(3.009.255,47)	(3.511.679,06)	(2.998.737,47)
(Πληρωμή) υποχρεώσεων από μισθώσεις	(714.457,67)	-	(714.457,67)	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρημ./τικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(3.646.451,20)</b>	<b>(709.255,47)</b>	<b>(3.646.136,73)</b>	<b>(698.737,47)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(561.546,61)</b>	<b>180.890,44</b>	<b>(387.070,52)</b>	<b>(45.059,52)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>2.475.027,95</b>	<b>2.294.137,52</b>	<b>2.133.069,78</b>	<b>2.178.129,30</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>1.913.481,34</b>	<b>2.475.027,95</b>	<b>1.745.999,26</b>	<b>2.133.069,78</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

## **6. Γενικές Πληροφορίες**

Η ανώνυμη Εταιρεία «ΕΞΑΛΚΟ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με διακριτικό τίτλο «EXALCO Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1973 (ΦΕΚ 1614/4-9-1973). Για τις σχέσεις της Εταιρείας με το εξωτερικό χρησιμοποιούνται η επωνυμία της και ο διακριτικός της τίτλος σε ακριβή μετάφραση και λατινικούς χαρακτήρες. Σημειώνεται ότι, η επωνυμία της Εταιρείας άλλαξε στη σημερινή, με απόφαση της από 31/8/1999 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Η προηγούμενη επωνυμία ήταν «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΔΙΕΛΑΣΕΩΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ EXALCO ΑΕ». Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/5/2020.

Η Εταιρεία έχει έδρα στο Δήμο Νίκαιας του Νομού Λάρισας, 5ο χλμ. Ε.Ο. Λάρισας-Αθηνών. Η διάρκειά της έχει οριστεί για εξήντα έτη και λήγει το 2033. Ο Όμιλος ανήκει κατά πλειοψηφία στην Εταιρεία «ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΕ» η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της EXALCO Α.Ε. ενοποιούνται από την ανωτέρω μητρική Εταιρεία «ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΕ».

Το 1993 πέρασε κάτω από τον έλεγχο της ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΕ (ποσοστό συμμετοχής 54,5%).

Το 1998 ο ΟΜΙΛΟΣ ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ αύξησε το ποσοστό συμμετοχής του στο 94,65%.

Το 2000 πραγματοποιήθηκε η απορρόφηση όλων των κλάδων μεταλλουργίας από την θυγατρική ΕΞΑΛΚΟ. Μετά τις απορροφήσεις το ποσοστό άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ στον Όμιλο ΕΞΑΛΚΟ ανέρχεται σε 98,39%. Με απόφαση της ΓΣ της 29-11-2005 η Εταιρεία απορρόφησε την συγγενή Εταιρεία ΒΙΟΠΛΑΝ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ. Μετά από αυτή την συγχώνευση η μητρική ΒΙΟΚΑΡΠΕΤ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ κατέχει το 98,39% των μετοχών της ΕΞΑΛΚΟ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ.

Τα προϊόντα της διατίθενται στην αγορά με τα εμπορικά σήματα EXALCO, ALPIN. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή:

- Προϊόντων διέλασης αλουμινίου για πλαίσια παραθύρων και θυρών.
- Προϊόντων διέλασης αλουμινίου για συστήματα άρδευσης
- Προϊόντων διέλασης αλουμινίου για οικιακές συσκευές
- Προϊόντων διέλασης αλουμινίου για βιομηχανικές κατασκευές.
- Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά.

Το 1995 ο Όμιλος απέκτησε Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας κατά ISO 9001. Το 1996 απονεμήθηκε στην Εταιρεία, από το ΕΒΕΑ, το πρώτο βραβείο εξαγωγών.

## **7. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις (Ομίλου και Εταιρείας) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 7.2.

### **7.1 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

#### **7.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Το νέο Πρότυπο έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον

τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

### **7.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις

Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: "Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **7.1.3 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές - ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις**

Ο Όμιλος εφαρμόζει το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου ο Όμιλος ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος εφάρμοσε το πρότυπο χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019, χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη. Οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις που εφαρμόστηκαν πρώτη φορά στη χρήση 2019, καθώς και η επίδραση από την υιοθέτηση αυτών αναλύονται παρακάτω:



**A. Ως μισθωτής**

Με βάση το προηγούμενο πρότυπο (ΔΛΠ 17), ο Όμιλος και η Εταιρεία (ως μισθωτές) ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Συγκεκριμένα, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης. Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις. Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,



- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

## **B. Επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις**

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν τα παρακάτω:

Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως χρηματοδοτικές:

Δεν προϋπήρχαν μισθώσεις του Όμιλου ή της Εταιρείας ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές βάσει του προηγούμενου προτύπου.

Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνώρισαν δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισαν:

α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και

β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις 31/12/2018.

Για τις μισθώσεις στις οποίες προβλέπονται δικαιώματα του Ομίλου και της Εταιρείας για επέκταση της μίσθωσης ή λύσης της μίσθωσης, έγινε εκτίμηση της διοίκησης για το αν υπάρχει βεβαιότητα ότι τα δικαιώματα θα εξασκηθούν ή όχι με βάση την προγενέστερη εμπειρία και το επιχειρηματικό πλάνο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων τα οποία παρουσιάζονται στο ενεργητικό της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σχετίζονται με δικαιώματα χρήσης κτιρίων, μηχανολογικού εξοπλισμού και μεταφορικών μέσων. Σημειώνεται ότι οι μεταβολές στα Δικαιώματα χρήσης παγίων και στις Υποχρεώσεις από μισθώσεις για το διάστημα από 1/1/2019 – 31/12/2019 περιλαμβάνουν και νέες συμβάσεις μίσθωσης που συνάφθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Ως αποτέλεσμα από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, σε σχέση με τις μισθώσεις που προηγουμένως ήταν ταξινομημένες ως λειτουργικές, κατά την 01/01/2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνώρισαν δικαιώματα χρήσης και αντίστοιχες υποχρεώσεις μίσθωσης ύψους € 4.835.163. Πιο συγκεκριμένα:

	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Δικαιώματα χρήσης παγίων	4.835.163	4.835.163
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	4.835.163	4.835.163

Επιπλέον, σε σχέση με τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνώρισε για την περίοδο από 01/01/2019 έως 31/12/2019 αποσβέσεις και χρηματοοικονομικά έξοδα αντί για έξοδα από μισθώσεις. Για την δωδεκάμηνη περίοδο που έληξε την 31/12/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 547.470 αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων, και € 155.266 τόκους από υποχρεώσεις μισθώσεων. Τέλος, κατά το 2019 η εφαρμογή του νέου προτύπου δημιούργησε θετική επίδραση στο EBITDA του Ομίλου και της Εταιρείας, η οποία ανήλθε σε περίπου € 291.055, καθώς με βάση το ΔΛΠ 17 οι πληρωμές από λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονταν στο EBITDA, αλλά μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι τόκοι των υποχρεώσεων από μισθώσεις δεν θα συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του EBITDA.

## **7.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά συνολικά έσοδα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις συνεχώς αποτιμώνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και άλλες παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα, τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις.

### 7.2.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες κρίσεις σχετίζονται με:

➤ **την ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών**

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

➤ **κατηγοριοποίηση των επενδύσεων**

Η Διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή διαθέσιμη προς πώληση. Ο Όμιλος κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο η Διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς της Διοίκησης, κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εσόδων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

➤ **απαξίωση των αποθεμάτων**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

➤ **κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική**

Η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής. Για την αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής λαμβάνονται υπόψη γεγονότα όπως ο χρόνος της μίσθωσης, η υπολειπόμενη εύλογη αξία του παγίου και διάφοροι άλλοι παράγοντες.

### 7.2.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές αποκαλύψεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες, οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων, τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η Εταιρεία αποτιμά τέτοιες κρίσεις σε μία συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον. Επίσης, στη σημείωση υπ' αριθ. 7.3 «Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών», γίνεται αναφορά στις λογιστικές αρχές, που έχουν επιλεγεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές.

### **Εκτίμηση απομείωσης**

Ο Όμιλος ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

### **Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται. Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των εταιρειών με έδρα την Ελλάδα είναι 24%.

### **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

**Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος είναι δυνατό να εμπλακεί σε δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις κατά τη συνήθη πορεία της λειτουργίας του. Η Διοίκηση έχει την άποψη ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί επιτευχθούν δε θα επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου όπως αυτή παρουσιάζεται την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019. Ωστόσο, ο προσδιορισμός ενδεχόμενων υποχρεώσεων συνδεδεμένων με δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις είναι μία σύνθετη διαδικασία, που απαιτεί κρίσεις αναφορικά με το αποτέλεσμα και την εφαρμογή νόμων και ρυθμίσεων. Αλλαγή στις κρίσεις ή στην εφαρμογή μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση ή τη μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

**Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση.

**7.3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών****7.3.1 Γενικά**

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί, όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω, ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ.

**7.3.2 Ενοποίηση****(α) Θυγατρικές**

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η Εξάλκο Α.Ε. θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η Εξάλκο Α.Ε. ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Όλες οι θυγατρικές του Ομίλου έχουν ως ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών τους καταστάσεων την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εξάλκο Α.Ε. περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, όπως επίσης και των οικονομικών οντοτήτων που ελέγχονται από τον Όμιλο.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο, ενώ παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία παύει να υπάρχει ο έλεγχος.

Επιπλέον, οι θυγατρικές που έχουν αποκτηθεί είναι υποκείμενες στην εφαρμογή της μεθόδου της αγοράς. Αυτή περιλαμβάνει την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία όλων των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ανεξαρτήτως εάν αυτά έχουν συμπεριληφθεί στις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής πριν την απόκτησή της. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της θυγατρικής περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στα αναπροσαρμοσμένα ποσά, τα οποία επίσης χρησιμοποιούνται ως βάση για την μετέπειτα επιμέτρηση τους σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το υπερβάλλον του κόστους κτήσης πάνω από την εύλογη αξία του μεριδίου του Ομίλου στα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου της αποκτώμενης θυγατρικής κατά την απόκτησή της. Εάν το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της αποκτώμενης θυγατρικής, η διαφορά αναγνωρίζεται απευθείας στο αποτέλεσμα.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές παρουσιάζουν το μέρος των κερδών ή των ζημιών και των καθαρών στοιχείων ενεργητικού τα οποία δεν ανήκουν στον Όμιλο. Αν οι ζημιές μιας θυγατρικής, που αφορούν σε δικαιώματα μειοψηφίας, υπερβαίνουν τα δικαιώματα μειοψηφίας στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής, το υπερβάλλον ποσό επιμερίζεται στους μετόχους της μητρικής εκτός από το ποσό για το οποίο η μειοψηφία έχει μια υποχρέωση και είναι ικανή να καλύψει τις ζημιές αυτές.

Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου κρίθηκε απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον Όμιλο.

Διεταιρικοί λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές έσοδα και έξοδα καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές μεταξύ των εταιρειών απαλείφονται.

### **7.3.3 Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις**

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η ΕΕξάλκο Α.Ε. κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης. Όταν μια οικονομική οντότητα του Ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του Ομίλου, τα τυχόν διεταιρικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του Ομίλου. Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές οι οποίες δημιουργούνται από τη συγγενή επιχείρηση καταχωρούνται στο λογαριασμό "(Ζημιές)/Κέρδη συνδεδεμένων εταιρειών" στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της Εξάλκο Α.Ε. και συνεπώς επηρεάζουν τα καθαρά αποτελέσματα του Ομίλου. Αυτές οι μεταβολές περιλαμβάνουν τις μεταγενέστερες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, τις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, τις αποσβέσεις ή την τυχόν απομείωση των προσαρμογών της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Κατά την ενοποίηση μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια της συγγενούς επιχείρησης και σχετίζονται με αποτέλεσμα, για παράδειγμα που προκύπτουν από τη λογιστική αντιμετώπιση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων της συγγενούς επιχείρησης, αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του Ομίλου. Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών. Παρόλα αυτά, όταν το μερίδιο ζημιών του Ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο επενδυτής έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές ανάμεσα στον όμιλο και τις συγγενείς επιχειρήσεις απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός κι αν η συναλλαγή παρέχει ένδειξη ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την κοινοπραξία στοιχείων του ενεργητικού.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου ήταν απαραίτητο προκειμένου να διασφαλιστεί συνέπεια με τις πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον όμιλο.

#### **7.3.4 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα**

Οι ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Exalco Α.Ε. παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα και της μητρικής Εταιρείας.

Κάθε Εταιρεία του Ομίλου καθορίζει το λειτουργικό της νόμισμα και τα στοιχεία τα οποία περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αυτής. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που ενοποιούνται, οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα" ή "Λοιπά έξοδα", αντίστοιχα εκτός από το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση και αναγνωρίζεται στην κατάσταση διευρυμένου εισοδήματος.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία χρεογράφων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση διακρίνονται σε μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μεταβολή του αποσβεσμένου κόστους του χρεογράφου και σε λοιπές μεταβολές της λογιστικής αξίας των χρεογράφων. Διαφορές από τη μετατροπή που σχετίζονται με μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, και άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων καταχωρούνται ως μέρος των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων όπως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως μέρος των κερδών ή ζημιών από την εύλογη αξία. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, όπως περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση, περιλαμβάνονται στο αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων που αφορά τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όλες οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών και οι από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες, οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου (καμιά από τις οποίες δεν έχει νόμισμα σε υπερπληθωριστική οικονομία), έχουν μετατραπεί σε ευρώ.

Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οποιοσδήποτε διαφορές προκύπτουν από αυτή τη διαδικασία έχουν μεταφερθεί στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμού στα ίδια κεφάλαια.



Η υπεραξία και οι προσαρμογές στην εύλογη αξία οι οποίες προκύπτουν κατά την απόκτηση μιας οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό και μετατράπηκαν σε ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος.

Κατά την ενοποίηση, οι συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από τη μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε εκμεταλλεύσεις του εξωτερικού, καθώς και από δάνεια και άλλα νομισματικά μέσα τα οποία έχουν καθορισθεί αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, αναγνωρίζονται στην κατάσταση διευρυμένου εισοδήματος.

Όταν μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό έχει μερικώς διατεθεί ή πωληθεί, οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της διάθεσης ή πώλησης ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από την πώληση.

### **7.3.5 Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate). Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **7.3.6 Ενσώματα πάγια**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στο κόστος μειωμένο με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Στο κόστος των ενσώματων ακινητοποιήσεων περιλαμβάνεται και το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων, τα οποία απαιτούν αντικατάσταση ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια Έως 50 έτη

- Μηχανολογικός εξοπλισμός	Έως 20	έτη
- Αυτοκίνητα	Έως 10	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	Έως 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **7.3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

#### **Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **7.3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Ο Όμιλος εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, ο Όμιλος δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την

απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς, ποσού θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Ο Όμιλος επέλεξε να εμφανίζει τις επενδύσεις σε ακίνητα στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και απαλλαγμένο από τυχόν ζημιές απομείωσης.

### **7.3.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **7.3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

#### **i) Αρχική αναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης του Ομίλου όταν προκύπτει ή όταν ο Όμιλος καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές, οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες, προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν

οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ρών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

## **ii) Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

### *a) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων*

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

### *β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος*

Ο Όμιλος αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ρών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρούνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

## **iii) Αποαναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ρών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή

- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

#### **iv) Απομείωση**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που ο Όμιλος προσδοκά να εισπράξει.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **7.3.11 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση και προσδιορίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **7.3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά που απεικονίζονται στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για τον σκοπό των ενοποιημένων Καταστάσεων Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

### **7.3.13 Ίδια Κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

### **7.3.14 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το

λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο μέλλον. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **7.3.15 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους**

#### **α) Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 8.15 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

#### **β) Κρατικά Ασφαλιστικά Ταμεία**

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη

συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **7.3.16 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

- α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και
- β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **7.3.17 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις**

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσία βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονίσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης.

Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση. Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί



η παρούσα δέσμευση, με βάση τα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Το προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανακλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανακλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος στα αποτελέσματα.

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

### **7.3.18 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

### **7.3.19 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών**

#### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου.

Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί με αξιοπιστία όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

### **Πώληση αγαθών**

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

### **Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή τις υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί μείωση της αξίας, ο Όμιλος μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, και το οποίο είναι οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του μέσου, και συνεχίζει την προεξόφληση αναγνωρίζοντας έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

### **Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων/εξόδων, ανάλογα με την ουσία της σχετικής σύμβασης.

### **Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από τα μερίσματα θα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξής τους από τους μετόχους.

#### **7.3.20 Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### **7.3.21 Μισθώσεις**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε, για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 17 και ορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις σχετικά με τις μισθώσεις. Το πρότυπο είναι υποχρεωτικό για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Το ΔΠΧΑ 16 έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας,

ιδιαίτερα στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στα αποτελέσματα, στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, στις καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, και στην παρουσίαση της χρηματοοικονομικής θέσης.

Η εκτίμηση του κατά πόσο μία συμφωνία περιέχει μία μίσθωση πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπόψιν όλα τα στοιχεία και τις συνθήκες. Η επαναξιολόγηση μετά την έναρξη της συμφωνίας πραγματοποιείται όταν κάποιο από τα παρακάτω συμβαίνει:

(α) Υπάρχει μεταβολή στους όρους της σύμβασης, εκτός κι αν η μεταβολή απλά ανανεώνει ή παρατείνει τη συμφωνία.

(β) Ασκείται δικαίωμα ανανέωσης ή συμφωνείται μια παράταση, εκτός κι αν όρος της ανανέωσης ή της παράτασης αρχικά είχε περιληφθεί στη μισθωτική περίοδο.

(γ) Υπάρχει μια μεταβολή στο κατά πόσο η εκπλήρωση εξαρτάται από ένα καθορισμένο περιουσιακό στοιχείο.

(δ) Υπάρχει σημαντική αλλαγή στο περιουσιακό στοιχείο.

Εάν μια συμφωνία επαναξιολογείται, η λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις εφαρμόζεται από την ημερομηνία που η μεταβολή στις συνθήκες συνεπάγονται επαναξιολόγηση για τα (α), (γ) ή (δ), και από την ημερομηνία της ανανέωσης ή της παράτασης για την περίπτωση (β).

### **Ο Όμιλος ως μισθωτής**

Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται ουσιαστικά στο μισθωτή όλοι οι κίνδυνοι ή οι ωφέλειες που σχετίζονται με την ιδιοκτησία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Το σχετικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή εάν αυτή είναι χαμηλότερη, η παρούσα αξία των καταβολών μισθωμάτων πλέον κάποιων επιπρόσθετων μισθωμάτων, εάν υπάρχουν, που καλύπτονται από τον μισθωτή. Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων είναι προκαταβολικά πληρωτές κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Η μεταγενέστερη λογιστική αντιμετώπιση για τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ. μέθοδοι απόσβεσης και ωφέλιμες ζωές, αντιστοιχεί σε αυτή που εφαρμόζεται σε συγκρίσιμα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία. Η αντίστοιχη υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων μείον τις χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται ως έξοδα στα χρηματοοικονομικά έξοδα. Οι χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις αντιπροσωπεύουν ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο ανεξόφλητο υπόλοιπο της υποχρέωσης από τη χρηματοδοτική μίσθωση.

## Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες ο όμιλος δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

### 7.4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

#### (α) Κίνδυνος αγοράς

##### (i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία προϊόντων Αλουμινίου και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας στις θυγατρικές εξωτερικού δεν αντισταθμίζονται, διότι αυτές οι συναλλαγματικές θέσεις θεωρούνται ότι είναι μακροχρόνιας φύσης. Κίνδυνος αστάθειας στην ισοτιμία μεταξύ Ευρώ, Λέου Ρουμανίας και Λεβ Βουλγαρίας δεν επηρεάζει σημαντικά τα ίδια κεφάλαια και την κερδοφορία του Ομίλου. Ο κίνδυνος αυτός δεν κρίνεται σημαντικός καθώς οι ισοτιμίες αυτές, τα τελευταία χρόνια, παραμένουν σταθερές.

Ο σκοπός της διαχείρισης του συναλλαγματικού κινδύνου είναι ο έλεγχος της έκθεσης της Εταιρείας στον κίνδυνο αυτό, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων.

##### (ii) Κίνδυνος τιμής

Συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολής της τιμής της βασικής πρώτης ύλης του Ομίλου, η οποία είναι το αλουμίνιο. Η τιμή του επηρεάζεται από την προσφορά, τη ζήτηση και το ύψος αποθεμάτων σε παγκόσμιο επίπεδο. Ο σκοπός της διαχείρισης αυτού του κινδύνου είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου σε αυτόν, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος, σε τακτά χρονικά διαστήματα, ελέγχει την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων και αναλόγως ελέγχει εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης τους. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων, ενώ σε περιπτώσεις καθυστέρησης στην είσπραξη των απαιτήσεων εξετάζεται ο λογιστικός χειρισμός των απαιτήσεων.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα, καθώς και όρια υπερανάληψης σε αναγνωρισμένα τραπεζικά ιδρύματα.

**(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου εξαρτώνται από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του έντοκα στοιχεία, τα οποία τοποθετούνται σε επενδύσεις χαμηλού κινδύνου. Ο Όμιλος έχει μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και συνεπώς υφίσταται κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων.

**7.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών**

Οι θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Θυγατρικές εταιρίες	Έδρα	% Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης	Συμμετοχή
1. EXALCO ROMANIA SRL	Βουκουρέστι	100%	Ολική	Άμεση
2. EXALCO BULGARIA AD	Σόφια	92%	Ολική	Άμεση

## 8. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 8.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Πίνακας μεταβολών παγίων Ομίλου ποσα σε €	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	5.880.006,68	19.008.852,97	60.204.545,87	885.880,23	4.609.991,43	23.108,95	<b>90.612.386,14</b>
Προσθήκες περιόδου	8.203,88	-	2.585.752,12	40.005,36	171.645,11	1.199.770,27	<b>4.005.376,74</b>
Μεταφορές από ακινητοποιήσεις υπό εξέλιξη	-	547.658,22	334.646,25	-	-	(882.304,47)	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	(561,90)	(4.517,81)	(2.532.541,45)	(17.013,37)	(32.742,51)	(43,04)	<b>(2.587.420,07)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>5.887.648,66</b>	<b>19.551.993,38</b>	<b>60.592.402,79</b>	<b>908.872,22</b>	<b>4.748.894,04</b>	<b>340.531,71</b>	<b>92.030.342,81</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	-	7.373.721,20	39.600.060,92	716.147,25	4.206.811,05	-	<b>51.896.740,43</b>
Αποσβέσεις	-	419.027,87	2.626.443,59	56.677,52	80.286,86	-	<b>3.182.435,84</b>
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	(1.248,75)	(1.812.662,20)	(16.949,59)	(33.217,97)	-	<b>(1.864.078,50)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>-</b>	<b>7.791.500,32</b>	<b>40.413.842,30</b>	<b>755.875,18</b>	<b>4.253.879,95</b>	<b>-</b>	<b>53.215.097,77</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018</b>	<b>5.887.648,66</b>	<b>11.760.493,06</b>	<b>20.178.560,49</b>	<b>152.997,04</b>	<b>495.014,09</b>	<b>340.531,71</b>	<b>38.815.245,05</b>
	<b>Γήπεδα</b>	<b>Κτίρια και εγκαταστάσεις</b>	<b>Μηχαν/κός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αξία κτήσης</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	5.887.648,66	19.551.993,38	60.592.402,79	908.872,22	4.748.894,04	340.531,71	<b>92.030.342,81</b>
Προσθήκες περιόδου	27.834,30	156.381,04	3.143.140,19	108.898,39	115.475,48	540.308,89	<b>4.092.038,29</b>
Μεταφορές από ακινητοποιήσεις υπό εξέλιξη	-	19.256,23	323.950,32	-	-	(343.206,55)	-
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	(484.120,53)	(540.961,92)	(20.000,00)	457.641,55	-	<b>(587.440,90)</b>
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	-	(126.617,85)	(15.114,14)	-	(3.243,45)	-	<b>(144.975,44)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>5.915.482,96</b>	<b>19.116.892,27</b>	<b>63.503.417,24</b>	<b>997.770,61</b>	<b>5.318.767,61</b>	<b>537.634,05</b>	<b>95.389.964,75</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	7.791.500,32	40.413.842,30	755.875,18	4.253.879,95	-	<b>53.215.097,77</b>
Αποσβέσεις	-	378.579,97	2.621.283,51	43.949,92	87.259,11	-	<b>3.131.072,51</b>
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	(89.907,79)	(501.802,18)	(29.778,96)	450.977,70	-	<b>(170.511,23)</b>
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	(245.450,95)	(5.308,92)	-	(1.903,75)	-	<b>(252.663,61)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>-</b>	<b>7.834.721,56</b>	<b>42.528.014,71</b>	<b>770.046,14</b>	<b>4.790.213,01</b>	<b>-</b>	<b>55.922.995,44</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>5.915.482,96</b>	<b>11.282.170,71</b>	<b>20.975.402,53</b>	<b>227.724,47</b>	<b>528.554,60</b>	<b>537.634,05</b>	<b>39.466.969,31</b>
	<b>Γήπεδα</b>	<b>Κτίρια και εγκαταστάσεις</b>	<b>Μηχαν/κός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Ενσώματα πάγια στοιχεία</b>
<b>Αξία κτήσης</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	5.274.087,55	14.234.609,23	58.965.918,61	716.550,07	4.442.341,05	23.108,95	<b>83.656.615,46</b>
Προσθήκες περιόδου	-	-	2.584.729,54	23.300,00	167.523,96	1.180.471,00	<b>3.956.024,50</b>
Μεταφορές από ακινητοποιήσεις υπό εξέλιξη	-	547.658,22	334.646,25	-	-	(882.304,47)	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	-	-	(2.531.617,73)	-	-18244,64	-	<b>(2.549.862,37)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>5.274.087,55</b>	<b>14.782.267,45</b>	<b>59.353.676,67</b>	<b>739.850,07</b>	<b>4.591.620,37</b>	<b>321.275,48</b>	<b>85.062.777,59</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	-	6.295.527,13	39.204.661,78	614.839,97	4.128.098,08	-	<b>50.243.126,96</b>
Αποσβέσεις	-	279.027,06	2.568.595,35	41.248,91	68.277,51	-	<b>2.957.148,83</b>
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	-	(1.812.530,20)	-	-18244,64	-	<b>(1.830.774,84)</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>-</b>	<b>6.574.554,19</b>	<b>39.960.726,93</b>	<b>656.088,88</b>	<b>4.178.130,95</b>	<b>-</b>	<b>51.369.500,95</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018</b>	<b>5.274.087,55</b>	<b>8.207.713,26</b>	<b>19.392.949,74</b>	<b>83.761,19</b>	<b>413.489,42</b>	<b>321.275,48</b>	<b>33.693.276,64</b>
	<b>Γήπεδα</b>	<b>Κτίρια και εγκαταστάσεις</b>	<b>Μηχαν/κός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Ενσώματα πάγια στοιχεία</b>
<b>Αξία κτήσης</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	5.274.087,55	14.782.267,45	59.353.676,67	739.850,07	4.591.620,37	321.275,48	<b>85.062.777,59</b>
Προσθήκες περιόδου	27834,3	137.372,99	3.140.722,80	108.898,39	92.055,18	540.308,89	<b>4.047.192,55</b>
Μεταφορές από ακινητοποιήσεις υπό εξέλιξη	0	-	323.950,32	-	-	(323.950,32)	-
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	(89.907,79)	(540.961,92)	(20.000,00)	457.641,55	-	<b>(193.228,16)</b>
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>5.301.921,85</b>	<b>14.829.732,65</b>	<b>62.277.387,87</b>	<b>828.748,46</b>	<b>5.141.317,10</b>	<b>537.634,05</b>	<b>88.916.741,98</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	6.574.554,19	39.960.726,93	656.088,88	4.178.130,95	-	<b>51.369.500,95</b>
Αποσβέσεις	0	290.997,00	2.547.136,48	43.949,92	75.661,92	-	<b>2.957.745,32</b>
Μεταφορές από / (σε) επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	(89.907,79)	(501.802,18)	(29.778,96)	450.977,70	-	<b>(170.511,23)</b>
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>-</b>	<b>6.775.643,40</b>	<b>42.006.061,23</b>	<b>670.259,84</b>	<b>4.704.770,57</b>	<b>-</b>	<b>54.156.735,04</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>5.301.921,85</b>	<b>8.054.089,25</b>	<b>20.271.326,64</b>	<b>158.488,62</b>	<b>436.546,53</b>	<b>537.634,05</b>	<b>34.760.006,94</b>

Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ποσού € 63,6 εκ. σε ασφάλεια τραπεζικών δανείων ύψους € 60 εκ.

## 8.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα προορίζονται για τη δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδους από την μεταπώληση τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού μεταξύ των επενδυτικών και των λειτουργικών ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα ως μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και ζημίας απομείωσης εκτός από την κατηγορία Γήπεδα – Οικόπεδα όπου απεικονίζεται στο ιστορικό κόστος κτήσεως απαλλαγμένο από τυχόν ζημία απομείωσης. Τα έσοδα από τα ενοίκια καταχωρούνται στα λοιπά λειτουργικά έσοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου κατά την 31/12/2019 ανήλθε σε € 3.232.253,82 και αφορά επενδυτικά ακίνητα των συμμετοχών της Εταιρείας στην Βουλγαρία (Exalco Bulgaria) και της ΕΞΑΛΚΟ Α.Ε. Η κατεχόμενη επένδυση σε ακίνητα για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής :

	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Αξία κτήσης</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	5.772.925,42	396.180,00
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	(2.019.091,64)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>3.753.833,77</b>	<b>396.180,00</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	508.539,64	20.767,19
Αποσβέσεις	49.468,68	7.031,45
Μειώσεις Αποσβέσεων	(268.428,24)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>289.580,07</b>	<b>27.798,64</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018</b>	<b>3.464.253,70</b>	<b>368.381,36</b>
	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Αξία κτήσης</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	3.753.833,77	396.180,00
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	(239.284,60)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>3.514.549,17</b>	<b>396.180,00</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	289.580,08	27.798,64
Αποσβέσεις	27.994,42	7.031,45
Μειώσεις Αποσβέσεων	(35.279,15)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>282.295,35</b>	<b>34.830,09</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>3.232.253,82</b>	<b>361.349,91</b>

Τα έσοδα από τα ενοίκια των επενδυτικών ακινήτων είναι € 331.842,60.

### 8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Αξία κτήσης</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	561.019,76	443.840,35
Προσθήκες περιόδου	16.388,39	5.222,00
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	(107,38)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>577.300,77</b>	<b>449.062,35</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018	530.323,98	417.234,84
Αποσβέσεις	18.836,35	8.697,34
Μειώσεις Αποσβέσεων	0,28	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2018</b>	<b>549.160,61</b>	<b>425.932,18</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018</b>	<b>28.140,17</b>	<b>23.130,17</b>
	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Αξία κτήσης</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	577.300,77	449.062,35
Προσθήκες περιόδου	40.639,00	11.008,00
Πωλήσεις/ διαγραφές/μειώσεις	(2.689,00)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>615.250,77</b>	<b>460.070,35</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	549.160,61	425.932,18
Αποσβέσεις	27.711,97	10.856,97
Μειώσεις Αποσβέσεων	(2.477,97)	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</b>	<b>574.394,61</b>	<b>436.789,15</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>40.856,16</b>	<b>23.281,20</b>

### 8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις έχουν ως εξής:

	Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)		
Επενδύσεις σε Θυγατρικές	8.790.911,98	8.790.911,98
<b>Σύνολο</b>	<b>8.790.911,98</b>	<b>8.790.911,98</b>

	Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)		
Υπόλοιπο Έναρξης	8.790.911,98	8.790.911,98
Απομείωση συμμετοχών	-	-
Διαγραφή - Πώληση		
Συμμετοχών	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>8.790.911,98</b>	<b>8.790.911,98</b>



Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις στις θυγατρικές παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομείωση του περιουσιακού στοιχείου. Η συνολική απομείωση των συμμετοχών την 31.12.2019 ανέρχεται στο ποσό των € 4.280.000 (2018: € 4.280.000). Οι θυγατρικές της Εταιρείας αφορούν τις θυγατρικές στην Βουλγαρία και την Ρουμανία.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης της συμμετοχής στις θυγατρικές του εξωτερικού, με τη μέθοδο της αξίας χρήσης (value in use). Οι θυγατρικές εταιρείες του εξωτερικού κατέχουν ακίνητη περιουσία σημαντικού ύψους, η αξία της οποίας, σε συνδυασμό με την εμπορική τους δραστηριότητα, υπερκαλύπτει την αξία κτήσης των συγκεκριμένων συμμετοχών. Από τον ανωτέρω έλεγχο της ανακτήσιμης αξίας δεν προέκυψε ζημία απομείωσης για τις εταιρείες του Ομίλου.

### 8.5 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

<i>ποσά σε €</i>	<b>Κτίρια και εγκαταστάσεις</b>	<b>Μηχαν/κός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>				
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	1.126.599,86	3.460.914,67	247.648,01	4.835.162,54
<b><i>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</i></b>	<b>1.126.599,86</b>	<b>3.460.914,67</b>	<b>247.648,01</b>	<b>4.835.162,54</b>
<b><u>Αποσβέσεις</u></b>				
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	-	-	-
Αποσβέσεις	192.348,08	278.616,20	76.505,68	547.469,94
<b><i>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</i></b>	<b>192.348,08</b>	<b>278.616,20</b>	<b>76.505,68</b>	<b>547.469,94</b>
<b><i>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</i></b>	<b>934.251,78</b>	<b>3.182.298,47</b>	<b>171.142,34</b>	<b>4.287.692,59</b>

<i>ποσά σε €</i>	<b>Κτίρια και εγκαταστάσεις</b>	<b>Μηχαν/κός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>				
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	1.126.599,86	3.460.914,67	247.648,01	4.835.162,54
<b><i>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</i></b>	<b>1.126.599,86</b>	<b>3.460.914,67</b>	<b>247.648,01</b>	<b>4.835.162,54</b>
<b><u>Αποσβέσεις</u></b>				
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	-	-	-	-
Αποσβέσεις	192.348,08	278.616,20	76.505,68	547.469,95
<b><i>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019</i></b>	<b>192.348,08</b>	<b>278.616,20</b>	<b>76.505,68</b>	<b>547.469,95</b>
<b><i>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</i></b>	<b>934.251,78</b>	<b>3.182.298,47</b>	<b>171.142,34</b>	<b>4.287.692,59</b>

## 8.6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Στο συγκεκριμένο λογαριασμό παρακολουθούνται οι δοσμένες εγγυήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Η κίνηση του συγκεκριμένου λογαριασμού έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)				
Δοσμένες Εγγυήσεις	144.111,77	209.516,20	144.111,77	209.516,20
<b>Σύνολο μλοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>144.111,77</b>	<b>209.516,20</b>	<b>144.111,77</b>	<b>209.516,20</b>

## 8.7 Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους Εταιρείας του Ομίλου και στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους Εταιρείας). Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

(ποσά σε ευρώ)	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμεν η Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμεν η Φορολογική Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Από Έξοδα Πολυέτους Απόσβεσης που δεν αναγνωρίζονται σαν Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(5.328,34)	-	(5.565,09)	-	(5.328,34)	-	(5.565,09)	-
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-	1.361.031,44	63.541,98	1.643.008,47	-	1.402.951,58	-	1.643.008,47
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	265.294,59	-	-	-	265.294,59	-	-
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Αποθέματα	48.518,87	-	54.297,18	-	33.463,75	-	36.252,40	-
Απαιτήσεις	1.160.860,78	-	1.004.398,03	-	1.160.860,78	-	1.004.398,03	-
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	324.042,01	-	989.591,51	-	324.042,01	-	989.591,51	-
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	167.819,36	-	158.895,15	-	167.819,36	-	158.895,15	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	54.708,01	-	59.309,64	-	-	-	-
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μισθώσεων	271.359,64	-	-	-	271.359,64	-	-	-
<i>Σύνολο</i>	1.967.272,31	1.681.034,04	2.265.158,76	1.702.318,10	1.952.217,20	1.668.246,17	2.183.571,99	1.643.008,47
Συμψηφισμός	(1.626.325,81)	(1.626.325,81)	(1.643.008,24)	(1.643.008,24)	(1.668.246,18)	(1.668.246,18)	(1.643.008,47)	(1.643.008,47)
<b>Σύνολο</b>	<b>340.946,50</b>	<b>54.708,23</b>	<b>622.150,51</b>	<b>59.309,86</b>	<b>283.971,03</b>	<b>(0,00)</b>	<b>540.563,53</b>	<b>0,00</b>

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που αναμένεται να ισχύουν στις χώρες όπου δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου κατά την ημερομηνία ανάκτησης ή διακανονισμού. Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας της μητρικής, καθώς και των θυγατρικών που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα χρησιμοποιήθηκε ο φορολογικός συντελεστής των ετών, όπου αναμένεται να γίνει η διευθέτηση των προσωρινών διαφορών. Ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2019 θα ανέλθει σε 24.

Κίνηση προσωρινών διαφορών χρήσης Ποσά σε €	Όμιλος			
	Υπόλοιπο 31/12/2018	Αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα	Αναγνωρισμένο στα ίδια κεφάλαια	Υπόλοιπο 31/12/2019
Από Έξοδα Πολυέτους Απόσβεσης που δεν αναγνωρίζονται σαν Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(5.565,09)	236,75	-	(5.328,34)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	(1.579.466,49)	218.435,05	-	-1361031,437
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	(265.294,59)	-	(265.294,59)
Αποθέματα	54.297,18	(5.778,31)	-	48.518,87
Απαιτήσεις	1.004.398,03	156.462,75	-	1.160.860,78
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	158.895,15	(1.758,72)	10.682,93	167.819,36
Ίδια κεφάλαια	989.591,51	(665.549,50)	-	324.042,01
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(59.309,64)	4.601,63	-	(54.708,01)
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μισθώσεων	-	271.359,64	-	271.359,64
<b>Σύνολο</b>	<b>562.840,65</b>	<b>(287.285,31)</b>	<b>10.682,93</b>	<b>286.238,28</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	622.150,51			340.946,50
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	59.309,86			54.708,23
<b>Σύνολο</b>	<b>562.840,65</b>			<b>286.238,27</b>

Κίνηση προσωρινών διαφορών χρήσης Ποσά σε €	Εταιρεία			
	Υπόλοιπο 31/12/2018	Αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα	Αναγνωρισμένο στα ίδια κεφάλαια	Υπόλοιπο 31/12/2019
Από Έξοδα Πολυέτους Απόσβεσης που δεν αναγνωρίζονται σαν Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(5.565,09)	236,75	-	(5.328,34)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	(1.643.008,47)	240.056,89	-	(1.402.951,58)
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	(265.294,59)	-	(265.294,59)
Αποθέματα	36.252,40	(2.788,65)	-	33.463,75
Απαιτήσεις	1.004.398,03	156.462,75	-	1.160.860,78
Ίδια κεφάλαια	989.591,51	(665.549,50)	-	324.042,01
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	158.895,15	(1.758,72)	10.682,93	167.819,36
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	-	-
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μισθώσεων	-	271.359,64	-	271.359,64
<b>Σύνολο</b>	<b>540.563,53</b>	<b>(267.275,42)</b>	<b>10.682,93</b>	<b>283.971,03</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	540.563,53			283.971,03
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	0,00			-
<b>Σύνολο</b>	<b>540.563,53</b>			<b>283.971,03</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υπολογίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους € 324 χιλ. για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, δεδομένου ότι η μητρική εταιρεία έχει ικανή κερδοφορία, η οποία είναι ικανή να καλύψει σημαντικό μέρος των φορολογικών ζημιών της.

## 8.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Εμπορεύματα	5.474.946,61	5.322.499,48	4.283.083,13	4.098.032,13
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	12.064.231,22	10.474.063,05	12.064.231,22	10.474.063,05
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	11.932.437,43	6.385.473,02	11.932.437,43	6.385.473,02
Μείον: Προβλεψη εις βαρος των αποθεμάτων	(139.432,30)	(139.432,30)	(139.432,30)	(139.432,30)
<b>Σύνολο</b>	<b>29.332.182,96</b>	<b>22.042.603,25</b>	<b>28.140.319,48</b>	<b>20.818.135,90</b>

Την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διενέργησε επιπρόσθετη πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων.

## 8.9 Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Πελάτες και οι Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>(ποσά σε ευρώ)</b>				
Πελάτες Εσωτερικού	18.171.477,47	17.645.935,53	18.171.477,47	17.645.935,53
Πελάτες Εξωτερικού	11.088.203,62	11.273.984,62	13.003.836,42	13.522.975,83
Γραμμάτια Εισπρακτέα	76.523,99	27.966,00	76.523,99	27.966,00
Επιταγές Εισπρακτέες	9.622.803,80	9.366.634,17	9.622.803,80	9.366.634,17
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(9.974.908,35)	(9.674.908,35)	(8.798.193,55)	(8.498.193,55)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>28.984.100,53</b>	<b>28.639.611,97</b>	<b>32.076.448,13</b>	<b>32.065.317,98</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούνται από τα οφειλόμενα ποσά από πελάτες από την πώληση προϊόντων που πραγματοποιείται κατά τη συνήθη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας. Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της συναλλαγής, δεδομένου ότι ο Όμιλος έχει, άνευ προϋποθέσεων, δικαίωμα να λάβει το τίμημα της συναλλαγής. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τι αξίες που είναι αναγνωρισμένες στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (Expected Credit Losses ή ECL) των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους. Σε κάθε ημερομηνία

ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα, με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές και το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές). Με βάση τα ανωτέρω, η πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	9.674.908,35	6.669.600,07	8.498.193,55	5.492.885,27
Εφαρμογή του IFRS 9	-	2.505.308,28	-	2.505.308,28
Επιπλέον προβλέψεις	300.000,00	500.000,00	300.000,00	500.000,00
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου</b>	<b>9.974.908,35</b>	<b>9.674.908,35</b>	<b>8.798.193,55</b>	<b>8.498.193,55</b>

Η χρονολογική ανάλυση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
0 έως 3 μήνες	15.815.694,36	15.851.511,77	13.839.468,57	14.175.308,55
3 έως 6 μήνες	11.980.778,88	11.710.308,91	15.855.180,46	15.618.046,33
6 έως 12 μήνες	1.187.627,29	1.077.791,29	2.381.799,10	2.271.963,10
Πάνω από ένα χρόνο	9.974.908,35	9.674.908,35	8.798.193,55	8.498.193,55
<b>Σύνολο</b>	<b>38.959.008,88</b>	<b>38.314.520,32</b>	<b>40.874.641,68</b>	<b>40.563.511,53</b>
Απομειώσεις	(9.974.908,35)	(9.674.908,35)	(8.798.193,55)	(8.498.193,55)
<b>Καθαρό ποσό απαιτήσεων</b>	<b>28.984.100,53</b>	<b>28.639.611,97</b>	<b>32.076.448,13</b>	<b>32.065.317,98</b>

## 8.10 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών Δαπανών	14.475,44	153.418,08	8.755,98	147.698,62
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	462.346,78	-	462.346,78	-
Προκαταβολές Προσωπικού	8.965,00	13.050,00	8.965,00	13.050,00
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	-	-	-	-
Ελληνικό Δημόσιο Λοιπές Απαιτήσεις	58.682,84	58.682,84	58.682,84	58.682,84
Προκαταβολές και Προπληρωμένα Έξοδα	222.999,97	272.096,77	221.844,09	270.940,89
Διάφοροι Χρεώστες	245.876,98	353.679,58	215.502,21	338.657,50
<b>Σύνολο</b>	<b>1.013.347,01</b>	<b>850.927,27</b>	<b>976.096,90</b>	<b>829.029,85</b>

Η χρονολογική ανάλυση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
0 έως 3 μήνες	593.719,11	543.796,80	584.316,47	541.938,81
3 έως 6 μήνες	115.167,51	169.068,81	107.751,11	169.328,75
6 έως 12 μήνες	82.484,60	79.378,81	62.185,23	59.079,45
Πάνω από ένα χρόνο	221.975,79	58.682,84	221.844,09	58.682,84
<b>Σύνολο</b>	<b>1.013.347,01</b>	<b>850.927,27</b>	<b>976.096,90</b>	<b>829.029,85</b>
<b>Καθαρό ποσό απαιτήσεων</b>	<b>1.013.347,01</b>	<b>850.927,27</b>	<b>976.096,90</b>	<b>829.029,85</b>

Οι λοιπές απαιτήσεις άνω του έτους αφορούν παρακρατούμενους φόρους του Δημοσίου, οι οποίοι αναμένονται να διακανονιστούν κατά την διανομή των αντίστοιχων αποθεματικών.

### 8.11 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ο συγκεκριμένος λογαριασμός περιλαμβάνει μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών, οι οποίες αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κίνηση των συγκεκριμένων χρηματοπιστωτικών μέσων εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	97.300,50	128.583,97	97.300,50	128.583,97
<b>Σύνολο</b>	<b>97.300,50</b>	<b>128.583,97</b>	<b>97.300,50</b>	<b>128.583,97</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)				
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	128.583,97	352.474,73	128.583,97	352.474,73
Πώληση / διαγραφή	(253.968,94)	-	(253.968,94)	-
Κέρδος / (ζημία) από αποτίμηση σε εύλογες αξίες αναγνωριζόμενη στην κατάσταση αποτελεσμάτων	222.685,47	(223.890,76)	222.685,47	(223.890,76)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>97.300,50</b>	<b>128.583,97</b>	<b>97.300,50</b>	<b>128.583,97</b>

## 8.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα εξής:

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Διαθέσιμα στο ταμείο	10.725,51	54.071,34	9.384,49	53.351,43
Καταθέσεις σε ξένο νόμισμα	262.569,79	426.416,86	96.428,73	85.178,60
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.640.186,04	1.994.539,75	1.640.186,04	1.994.539,75
<b>Σύνολο</b>	<b>1.913.481,34</b>	<b>2.475.027,95</b>	<b>1.745.999,26</b>	<b>2.133.069,78</b>

## 8.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 26.160.000,00 € και διαιρείται σε 21.800.000 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία 1,20 € ανά μετοχή.

## 8.14 Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις, μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες του Ομίλου και τις Εταιρείας έχουν ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές Υποχρεώσεις	42.667.000,00	48.417.000,00	42.667.000,00	48.417.000,00
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	344.832,73	686.819,00	333.824,00	664.412,00
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων</b>	<b>43.011.832,73</b>	<b>49.103.819,00</b>	<b>43.000.824,00</b>	<b>49.081.412,00</b>
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.992.654,41	7.326.291,17	9.970.620,61	7.315.341,17
Μακρ/σμες Ομολογίες πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.750.000,00	5.250.000,00	5.750.000,00	5.250.000,00
Μακρ/σμες Δανειακές Υποχρεώσεις Πληρωτέες στην επόμενη χρήση	377.426,14	383.796,64	377.426,14	383.796,64
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων</b>	<b>16.120.080,55</b>	<b>12.960.087,81</b>	<b>16.098.046,75</b>	<b>12.949.137,81</b>
<b>Σύνολο Δανειακών Υποχρεώσεων</b>	<b>59.131.913,28</b>	<b>62.063.906,81</b>	<b>59.098.870,75</b>	<b>62.030.549,81</b>

Επί των παγίων στοιχείων των εταιρειών του Ομίλου υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ποσού € 63,6 εκατ. σε ασφάλεια των τραπεζικών δανείων ύψους € 60 εκατ. περίπου.

## 8.15 Επιχορηγήσεις Επενδύσεων σε πάγια-Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	613,55	-	613,55
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>613,55</b>	<b>0,00</b>	<b>613,55</b>

## 8.16 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούνται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Από τη δραστηριοποίηση των θυγατρικών του Ομίλου στο εξωτερικό δεν προκύπτει υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στην ατομική και ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στην ατομική και ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της χρήσης 2019.

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	611.135,17	591.862,48	611.135,17	591.862,48
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Αποτελέσματα Περιόδου	65.478,43	102.968,04	65.478,43	102.968,04
Καταβολές αποζημιώσεων	(21.878,46)	(79.947,47)	(21.878,46)	(79.947,47)
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	44.512,21	(3.747,88)	44.512,21	(3.747,88)
<b>Σύνολο</b>	<b>699.247,35</b>	<b>611.135,17</b>	<b>699.247,35</b>	<b>611.135,17</b>

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων αναλύεται ως εξής:

<u>Κατάσταση συνολικού εισοδήματος</u> ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	45.798,03	42.983,56	45.798,03	42.983,56
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	-	-	-	-
Καθαρό Κόστος Τόκων Καθορισμένης Παροχής	13.136,86	12.696,93	13.136,86	12.696,93
Τερματικές Παροχές/ Επίδραση Περικοπής/ Διακανονισμού	6.543,54	47.287,55	6.543,54	47.287,55
Καταβαλλόμενες εισφορές / Παροχές Περιόδου	(21.878,46)	(79.947,47)	(21.878,46)	(79.947,47)
Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού	-	-	-	-
<b>Συνολικό έξοδο/ (έσοδο) χρήσης</b>	<b>43.599,97</b>	<b>23.020,57</b>	<b>43.599,97</b>	<b>23.020,57</b>

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τη χρήση 2019 & 2018 έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,5%	2,0%	1,5%	2,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,5%	1,8%	1,5%	1,8%
Δείκτης αύξησης συνταξιοδοτικού κόστους	0% -1,5% -1,5%	0% -2% -2%	0% -1,5% -1,5%	0% -2% -2%
Μέσος όρος μελλοντικής εργασιακής ζωής	19,50	20,09	19,50	20,09



**8.17 Προμηθευτές**

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Προμηθευτές Εσωτερικού	18.831.013,18	10.404.576,79	18.831.013,18	10.404.576,79
Προμηθευτές Εξωτερικού	2.059.396,95	1.998.803,40	1.690.649,04	1.581.186,63
Επιταγές Πληρωτέες	3.589.384,58	3.331.964,28	3.589.384,58	3.331.964,28
<b>Σύνολο</b>	<b>24.479.794,71</b>	<b>15.735.344,47</b>	<b>24.111.046,80</b>	<b>15.317.727,70</b>

**8.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Υποχρεώσεις προς το Προσωπικό	288.927,63	272.407,01	288.927,63	272.407,01
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία	539.408,90	500.544,90	512.050,68	473.186,68
Προκαταβολές Πελατών	672.102,56	795.066,73	635.285,99	758.250,16
ΦΠΑ	117.683,39	408.691,18	90.016,26	62.995,62
Δεδουλευμένα Έξοδα	205.163,26	197.507,07	205.163,26	197.507,07
Λοιπες Υποχρεώσεις	258.291,57	169.036,83	171.881,51	150.094,29
<b>Σύνολο</b>	<b>2.081.577,31</b>	<b>2.343.253,72</b>	<b>1.903.325,33</b>	<b>1.914.440,83</b>

**8.19 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2017	31/12/2019	31/12/2017
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Υποχρεώσεις από Φόρους	2.045,17	511,29	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.045,17</b>	<b>511,29</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 8.20 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2019 & 31/12/2018 έχει ως ακολούθως :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Πωλήσεις εμπορευμάτων	9.984.020,57	8.746.925,59	8.908.034,05	7.902.120,87
Πωλήσεις προϊόντων	107.307.182,62	101.303.045,72	107.307.182,62	101.303.045,72
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς	650.437,97	652.653,67	650.437,97	652.653,67
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	251.928,56	463.505,22	251.928,56	463.505,22
Έσοδα από υπηρεσίες	617.319,94	650.651,97	220.046,15	445.112,63
<b>Σύνολο</b>	<b>118.810.889,66</b>	<b>111.816.782,17</b>	<b>117.337.629,35</b>	<b>110.766.438,11</b>
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
<b>Κύκλος εργασιών</b>				
Κλάδος Μεταλλουργίας	118.810.889,66	111.816.782,17	117.337.629,35	110.766.438,11
<b>Σύνολο</b>	<b>118.810.889,66</b>	<b>111.816.782,17</b>	<b>117.337.629,35</b>	<b>110.766.438,11</b>

Η γεωγραφική ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/ 2019 & 31/12/2018 έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Ελλάδα	47.624.334,99	43.634.094,85	47.624.334,99	43.634.094,85
Ευρωζώνη	62.143.944,99	58.726.436,39	60.670.684,68	57.676.092,33
Άλλες χώρες	9.042.609,68	9.456.250,93	9.042.609,68	9.456.250,93
<b>Σύνολο</b>	<b>118.810.889,66</b>	<b>111.816.782,17</b>	<b>117.337.629,35</b>	<b>110.766.438,11</b>

## 8.21 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2019 έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος					Εταιρεία				
	31/12/2019					31/12/2019				
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>										
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	4.730.878,06	1.121.430,25	224.242,60	3.888.766,22	9.965.317,14	4.730.878,06	959.249,50	224.242,60	3.888.766,22	9.803.136,38
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	83.460.783,14	-	-	-	83.460.783,14	83.124.942,71	-	-	-	83.124.942,71
Αποσβέσεις παγίων	2.780.237,70	110.702,54	3.765,99	584.911,81	3.479.618,04	2.780.237,70	154.188,19	3.765,99	584.911,81	3.523.103,69
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	3.070.866,10	431.573,29	30.430,31	1.752.937,85	5.285.807,55	3.070.866,10	293.033,40	30.430,31	1.752.937,85	5.147.267,66
Παροχές τρίτων	2.779.578,08	389.356,06	3.210,55	635.227,82	3.807.372,51	2.779.578,08	303.914,32	3.210,55	635.227,82	3.721.930,76
Φόροι - τέλη	-	327.034,15	-	80.550,60	407.584,75	-	265.114,89	-	80.550,60	345.665,49
Διάφορα & λοιπά έξοδα	1.253.887,59	1.196.444,60	347.509,74	5.567.107,95	8.364.949,90	1.253.887,59	360.812,25	347.509,74	5.567.107,95	7.529.317,53
<b>Σύνολο</b>	<b>98.076.230,67</b>	<b>3.576.540,90</b>	<b>609.159,19</b>	<b>12.509.502,25</b>	<b>114.771.433,02</b>	<b>97.740.390,24</b>	<b>2.336.312,54</b>	<b>609.159,19</b>	<b>12.509.502,25</b>	<b>113.195.364,22</b>

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2018 έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος					Εταιρεία				
	31/12/2018					31/12/2018				
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>										
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	4.066.563,59	962.523,08	192.754,24	3.342.701,91	8.564.542,82	4.066.563,59	824.550,75	192.754,24	3.342.701,91	8.426.570,49
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	80.144.622,35	-	-	-	80.144.622,35	79.875.299,33	-	-	-	79.875.299,33
Αποσβέσεις παγίων	2.343.243,71	378.043,63	3.174,06	492.976,17	3.217.437,57	2.343.243,71	129.953,10	3.174,06	492.976,17	2.969.347,04
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	2.965.452,54	423.628,13	29.385,73	1.692.764,79	5.111.231,19	2.965.452,54	282.974,45	29.385,73	1.692.764,79	4.970.577,51
Παροχές τρίτων	2.670.260,80	368.278,47	3.084,28	610.245,11	3.651.868,66	2.670.260,80	291.961,75	3.084,28	610.245,11	3.575.551,94
Φόροι - τέλη	-	354.233,74	-	88.142,44	442.376,18	-	290.101,78	-	88.142,44	378.244,22
Διάφορα & λοιπά έξοδα	1.241.391,04	870.168,42	313.991,41	5.113.426,66	7.538.977,54	1.241.391,04	346.018,42	313.991,41	5.113.426,66	7.014.827,53
<b>Σύνολο</b>	<b>93.431.534,03</b>	<b>3.356.875,48</b>	<b>542.389,72</b>	<b>11.340.257,07</b>	<b>108.671.056,30</b>	<b>93.162.211,01</b>	<b>2.165.560,26</b>	<b>542.389,72</b>	<b>11.340.257,07</b>	<b>107.210.418,06</b>

## 8.22 Λοιπά λειτουργικά έσοδα - έξοδα

Τα υπόλοιπα των συγκεκριμένων λογαριασμών εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	-	75.000,00	-	75.000,00
Έσοδα από Ενοίκια	85.779,38	21.762,60	85.779,38	21.762,60
Έσοδα από Επιδοτήσεις	-	107.171,14	-	107.171,14
Κέρδη από Πώληση Παγίων	3.000,00	108.727,88	3.000,00	50.951,90
Συναλλαγματικές Διαφορές	33.588,33	63.167,91	33.588,33	63.167,91
Λοιπά Έσοδα	594.480,12	474.613,95	346.566,12	223.903,95
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>716.847,83</b>	<b>850.443,48</b>	<b>468.933,83</b>	<b>541.957,50</b>
Ζημιές Συναλλαγματικών Διαφορών Πελατών - Προμηθευτών	10.402,93	63.113,18	10.402,93	63.113,18
Ζημιά από πώληση παγίων	-	355.039,43	-	355.039,43
Λοιπά Έξοδα	80.552,52	90.244,94	80.552,52	90.244,94
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	3.563,68	34.881,00	3.563,68	34.881,00
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>94.519,13</b>	<b>543.278,55</b>	<b>94.519,13</b>	<b>543.278,55</b>
<b>Σύνολα εσόδων &amp; εξόδων</b>	<b>622.328,70</b>	<b>307.164,93</b>	<b>374.414,70</b>	<b>-1.321,05</b>

### 8.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

Τα υπόλοιπα των χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων) λογαριασμών έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<i>(ποσά σε ευρώ)</i>				
<b>Έσοδα τόκων</b>				
Πιστωτικοί τόκοι πελατών	167,14	3.851,67	167,14	3.851,67
<b>Σύνολο έσοδα τόκων</b>	<b>167,14</b>	<b>3.851,67</b>	<b>167,14</b>	<b>3.851,67</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
Τραπεζικούς Τόκους και Εγγυητικές Επιστολές και λοιπές προμήθειες	(2.446.455,32)	(2.244.299,21)	(2.409.583,44)	(2.238.435,33)
<b>Σύνολο έξοδα τόκων</b>	<b>(2.446.455,32)</b>	<b>(2.244.299,21)</b>	<b>(2.409.583,44)</b>	<b>(2.238.435,33)</b>
<b>Σύνολο έσοδα &amp; έξοδα τόκων</b>	<b>(2.446.288,18)</b>	<b>(2.240.447,54)</b>	<b>(2.409.416,30)</b>	<b>(2.234.583,66)</b>

### 8.24 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές του Ομίλου ή της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

### 8.25 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. Σημειώνεται ότι, την 31/12/2019 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2013, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέραν των σχηματισμένων προβλέψεων τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, η Εταιρεία πληρώντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την

εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2018, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, ο ισχύον φορολογικός συντελεστής της εταιρείας και των θυγατρικών, που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, διαμορφώνεται στο 24% για τη χρήση 2019.

Από τα φορολογικά βιβλία της Εταιρείας μετά τις απαραίτητες αναμορφώσεις που αναφέρονται στο κώδικα φορολογίας εισοδήματος, δεν προκύπτουν φορολογητέα κέρδη και υποχρέωση καταβολής φόρου εισοδήματος.

### **Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις**

Στον παρακάτω πίνακα αναγράφονται οι χρήσεις των Εταιρειών του Ομίλου για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί έλεγχος από τις φορολογικές αρχές:

<b>ΕΤΑΙΡΙΕΣ</b>	<b>ΕΔΡΑ</b>	<b>ΑΝΕΛΕΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ</b>
ΕΞΑΛΚΟ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	ΛΑΡΙΣΑ	2014- 2019
EXALCO ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ	2009- 2019
EXALCO ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ AD	ΣΟΦΙΑ	2008- 2019

### **8.26 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το δωδεκάμηνο του 2019 και 2018, του Ομίλου και της Εταιρείας είναι :

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	497	473	479	455

## 8.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις θυγατρικές του Ομίλου και οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες έχουν ως εξής:

ποσά σε €		Όμιλος					Εταιρεία				
Υπόλοιπα 31/12/2019		Πωλήσεις αγαθών	Αγορές αγαθών/ υπηρεσιών	Πωλήσεις υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Προμηθευτές/ πιστωτές	Πωλήσεις αγαθών	Αγορές αγαθών/ υπηρεσιών	Πωλήσεις υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Προμηθευτές/ πιστωτές
<b>Συνδεδεμένο μέρος</b>											
Μητρική - Βιοκαρπέντ		660.099,49	123.297,24	-	450.404,09	-	660.099,49	123.297,24	-	450.404,09	-
Θυγατρικές		-	-	-	-	-	1.758.662,55	12.970,93	-	3.544.587,30	5,13
Συνδεδεμένες		1.371.132,64	222.886,88	-	372.299,32	75.234,83	1.371.132,64	222.886,88	-	372.299,32	75.234,83
ποσά σε €											
Υπόλοιπα 31/12/2018		Πωλήσεις αγαθών	Αγορές αγαθών/ υπηρεσιών	Πωλήσεις υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Προμηθευτές/ πιστωτές	Πωλήσεις αγαθών	Αγορές αγαθών/ υπηρεσιών	Πωλήσεις υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Προμηθευτές/ πιστωτές
<b>Συνδεδεμένο μέρος</b>											
Μητρική - Βιοκαρπέντ		37,74	135.020,55	-	-	13.011,88	37,74	135.020,55	-	-	13.011,88
Θυγατρικές		-	-	-	-	-	1.419.865,32	15.735,96	-	4.073.895,68	5,13
Συνδεδεμένες		1.880.414,12	162.009,99	-	968.045,35	50.112,75	1.880.414,12	162.009,99	-	968.045,35	50.112,75

Τέλος, οι συναλλαγές (αμοιβές) των διευθυντικών στελεχών, των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των λοιπών συνδεδεμένων προσώπων των εταιρειών του Ομίλου για τη διαχειριστική χρήση 2019 απεικονίζονται στον κατωτέρω πίνακα:

ποσά σε € 31/12/2019	Όμιλος				Εταιρεία			
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Μέλη Δ.Σ. και λοιπά Διευθυντικά Στελέχη	0,00	0,00	0,00	511.014,98	0,00	0,00	0,00	448.854,98
Λοιπά συνδεδεμένα	0,00	0,00	0,00	125.922,02	0,00	0,00	0,00	125.922,02

## 8.28 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(ποσά σε ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Φόρος Προηγούμενων Χρήσεων	1.389,84	3.552,99	-	-
Αναβαλλόμενη Φορολογική Επιβάρυνση (Ελάφρυνση)	(287.285,31)	487.576,86	(267.275,43)	466.599,05
<b>Σύνολο</b>	<b>(285.895,47)</b>	<b>491.129,85 €</b>	<b>(267.275,43)</b>	<b>466.599,05 €</b>

## 8.29 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τον επιμερισμό των κερδών/(ζημιών) στο μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών.

(ποσά σε ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Συνολικά κέρδη/(ζημιές) αναλογούντα στους ιδιοκτήτες</b>	2.150.160,20	1.481.482,11	2.062.673,57	1.562.823,63
Σταθμικός μέσος όρος των σε κυκλοφορία μετοχών (σε χιλιάδες τεμάχια)	21.800.000	21.800.000	21.800.000	21.800.000
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	0,0986	0,0680	0,0946	0,0717

### 8.30 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

#### Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου για τις χρήσεις του 2019 και 2018 παρουσιάζονται παρακάτω:

(ποσά σε ευρώ)

Εγγυήσεις για εξασφάλιση πιστώσεων από προμηθευτές

**Σύνολο**

Όμιλος	
31/12/2019	31/12/2018
1.035.152,47	597.605,53
<b>1.035.152,47</b>	<b>597.605,53</b>

### 8.31 Υποχρεώσεις Μίσθωσης

ποσά σε €

Εντός ενός έτους

Πέραν του έτους και μέχρι 5 έτη

Πέρα των 5 ετών

**Σύνολο**

Όμιλος	
31/12/2019	31/12/2018
761.541,87	419.382,80
2.845.541,75	728.309,92
513.621,44	142.329,57
<b>4.120.705,06</b>	<b>1.290.022,29</b>

### 8.32 Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων

#### Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα ανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος λόγω της φύσης των εργασιών της είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ, αλλά και από το RON Ρουμανίας. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου ο Όμιλος δεν έχει προχωρήσει στην σύναψη παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολαρίου και Ευρώ / Ron.

Υποθέτουμε ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 πραγματοποιείται μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Δολαρίου και Ευρώ / Ron της τάξεως του 2% και 3% αντίστοιχα. Το ποσοστό αυτό βασίστηκε στη μέση μεταβλητότητα στην αγορά συναλλαγματικών ισοτιμιών για διάστημα 12 μηνών. Σε περίπτωση όπου το Ευρώ ανατιμηθεί σε σχέση με το Δολάριο και το Ron κατά 2% και 3% αντίστοιχα, τότε στο Αποτέλεσμα περιόδου και τα Ίδια Κεφάλαια θα έχουμε την παρακάτω επίδραση:

	2019		2018	
	3%	-3%	3%	-3%
<b>Υποτίμηση (+) / Ανατίμηση (-) eur</b> <b>Ισοτιμία RON/€</b>				
Επίδραση στην Καθαρή Θέση από μεταβολή της ισοτιμίας EUR σε σχέση με το RON	<b>(176.444,87)</b>	<b>187.358,99</b>	<b>(191.276,81)</b>	<b>203.108,36</b>
<b>Υποτίμηση (+) / Ανατίμηση (-) eur</b> <b>Ισοτιμία \$/€</b>	<b>2%</b>	<b>-2%</b>	<b>2%</b>	<b>-2%</b>
Επίδραση στην Καθαρή Θέση και το αποτέλεσμα περιόδου από μεταβολή της ισοτιμίας EUR σε σχέση με το €	<b>(23.540,68)</b>	<b>23.540,68</b>	<b>(24.243,27)</b>	<b>24.243,27</b>

Η έκθεση του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο. Ανάλογη θα ήταν και η επίδραση στα ίδια κεφάλαια.

### **Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου**

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό του, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του  $\pm 1\%$  (2018:  $\pm 1\%$ ). Πιο συγκεκριμένα, εφόσον τα επιτόκια αυξηθούν ή μειωθούν κατά  $+1\%$  ή  $-1\%$  αντίστοιχα τότε οι επιδράσεις στα αποτελέσματα χρήσης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.



**Ποσά σε €**

Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων

Όμιλος		Εταιρία	
31/12/2019		31/12/2018	
1%	-1%	1%	-1%
<b>(605.979,10)</b>	<b>605.979,10</b>	<b>(605.647,10)</b>	<b>605.647,10</b>

**Ποσά σε €**

Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων

Όμιλος		Εταιρία	
31/12/2019		31/12/2018	
1%	-1%	1%	-1%
<b>(624.185,35)</b>	<b>624.185,35</b>	<b>(623.799,19)</b>	<b>623.799,19</b>

**Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	31/12/2019	31/12/2018
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	2.010.781,84	2.603.611,92
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	29.997.447,55	29.490.539,24
<b>Σύνολο</b>	<b>32.008.229,39</b>	<b>32.094.151,16</b>

Πιστωτικός είναι ο κίνδυνος του ότι το αντισυμβαλλόμενο μέρος σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο θα προκαλέσει ζημία στο άλλο μέρος αποτυγχάνοντας να εξοφλήσει τη σχετική υποχρέωση. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Τα ποσά που αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση στον κίνδυνο αυτό στο τέλος της τρέχουσας και της συγκριτικής περιόδου είναι η τρέχουσα αξία αυτών των κονδυλίων στις αντίστοιχες περιόδους. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι η έλευση της πιθανότητας χρεοκοπίας του αντισυμβαλλόμενου. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με κάποια μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

Για τους πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για απαιτήσεις ρευστοποιήσιμες καθώς και για άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι συνεργάζεται με αξιόπιστες τράπεζες υψηλής ποιότητας.

**Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται πρόσθετα από ένα επαρκές ποσό εγκεκριμένων δανειακών ορίων από τράπεζες και την δυνατότητα να πωληθούν μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2018 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

2018	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 εως 12 μήνες	1 εως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
<i>Ποσά σε €</i>				
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	-	-	49.103.819,00	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	-	-	-	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	12.384.644,24	3.350.700,24	-	-
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	6.480.043,91	6.480.043,91	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.637.502,86	705.750,86	-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>20.502.191,00</b>	<b>10.536.495,00</b>	<b>49.103.819,00</b>	-

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

2019	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 εως 12 μήνες	1 εως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
<i>Ποσά σε €</i>				
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	-	-	43.011.832,73	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	-	-	3.359.163,00	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	16.756.869,35	7.722.925,35	-	-
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	8.060.040,28	8.060.040,28	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.506.664,65	574.912,65	-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μίσθωσης	380.770,94	380.770,94	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>26.704.345,22</b>	<b>16.738.649,22</b>	<b>46.370.995,73</b>	-

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις παρούσες αξίες των υποχρεώσεων, οι οποίες ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Δάνεια και απαιτήσεις - Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	144.111,77	209.516,20	144.111,77	209.516,20
	<b>144.111,77</b>	<b>209.516,20</b>	<b>144.111,77</b>	<b>209.516,20</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Δάνεια και απαιτήσεις - Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	29.997.447,55	29.490.539,24	33.052.545,03	32.894.347,83
Δάνεια και απαιτήσεις - Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.913.481,34	2.475.027,95	1.745.999,26	2.133.069,78
Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα μέσω αποτελεσμάτων-Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	97.300,50	128.583,97	97.300,50	128.583,97
	<b>32.008.229,39</b>	<b>32.094.151,16</b>	<b>34.895.844,79</b>	<b>35.156.001,58</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>32.152.341,16</b>	<b>32.303.667,36</b>	<b>35.039.956,56</b>	<b>35.365.517,78</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος - Δανειακές υποχρεώσεις	43.011.832,73	49.103.819,00	43.000.824,00	49.081.412,00
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος - Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.359.163,00	-	3.359.163,00	-
	<b>46.370.995,73</b>	<b>49.103.819,00</b>	<b>46.359.987,00</b>	<b>49.081.412,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος - Δανειακές υποχρεώσεις	16.120.080,55	12.960.087,81	16.098.046,75	12.949.137,81
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος - Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	27.322.913,88	18.078.598,20	26.775.914,00	17.232.168,53
	<b>43.442.994,43</b>	<b>31.038.686,01</b>	<b>42.873.960,75</b>	<b>30.181.306,34</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>	<b>89.813.990,16</b>	<b>80.142.505,01</b>	<b>89.233.947,75</b>	<b>79.262.718,34</b>

### Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών μέσων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θα πρέπει για σκοπούς γνωστοποιήσεων, να ταξινομηθούν στα κάτωθι τρία επίπεδα, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους.

- Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Δεδομένα που αφορούν σε τεχνικές αποτίμησης, τα οποία είναι παρατηρήσιμα είτε άμεσα είτε έμμεσα και στην οποία δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία του Επιπέδου 1.
- Επίπεδο 3: Δεδομένα που αναφέρονται σε εκτιμήσεις της Εταιρείας, τα οποία δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

#### Όμιλος/ Εταιρεία

##### Ενεργητικό 31/12/2019

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

##### Σύνολο

Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
97.300,50	-	-	97.300,50
<b>97.300,50</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>97.300,50</b>

##### Ενεργητικό 31/12/2018

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

##### Σύνολο

Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
128.583,97	-	-	128.583,97
<b>128.583,97</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>128.583,97</b>

## Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα της
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους
- να τιμολογεί τα προϊόντα και τις υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τους δείκτες «Καθαρός δανεισμός προς Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων («EBIT»») και «Καθαρός δανεισμός προς Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων». Σαν καθαρό δανεισμό ο Όμιλος ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του. Οι δείκτες για τις χρήσεις 2019 και 2018 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος	
	31/12/2019	31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	<b>43.011.832,73</b>	<b>49.103.819,00</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.120.080,55	12.960.087,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(2.010.781,84)	(2.603.611,92)
<b>Καθαρός δανεισμός Ομίλου</b>	<b>57.121.131,44</b>	<b>59.460.294,89</b>
Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρ/κών, επενδ. Αποτελεσμάτων (EBIT)	<b>4.661.785,35</b>	<b>3.452.890,80</b>
Ίδια κεφάλαια	18.283.251,60	16.461.985,16
<b>Καθαρός δανεισμός Ομίλου/Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρ/κών, επενδ. Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>12,25</b>	<b>17,22</b>
<b>Καθαρός δανεισμός Ομίλου/Ίδια κεφάλαια</b>	<b>3,12</b>	<b>3,61</b>

### 8.33 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εξάπλωση του COVID-19 στη χώρα μας αλλά και στην Ευρώπη επηρέασε σημαντικά τον Όμιλο ΕΞΑΛΚΟ. Παρατηρούμε σημαντική μείωση του τζίρου. Ιδιαίτερα το τρίμηνο Μάρτιο – Απρίλιο – Μάιο καταγράφουμε απώλειες τζίρου σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2019 άνω του 25% με άμεση επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου. Οι επιπτώσεις της πανδημίας μακροπρόθεσμα δεν μπορούν να εκτιμηθούν την δεδομένη χρονική περίοδο λόγω της αβεβαιότητας που επικρατεί στους κλάδους του τουρισμού και τον κατασκευαστικό που επηρεάζουν άμεσα τον Όμιλο.

Λάρισα, 27 Μαΐου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.&  
Διευθύνων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Ιωάννης Αστ. Καντώνιας  
ΑΔΤ ΑΜ 824994

Αθανάσιος Β. Τσιάρας  
ΑΔΤ ΑΒ 833639

Πρόδρομος Μιχ. Παπαδόπουλος  
ΑΔΤ ΑΖ 765728  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 28309/Α' ΤΑΞΗΣ